

# ベトナムにおける工業団地事業（LD3IP）



- ◆ ベトナム・ドンナイ省の第三号案件として、不動産開発実績多数のLong Thanh Golf社と共同で開発
- ◆ 2026年4月着工、2027年2月より引き渡し開始予定
- ◆ カーボンニュートラルを見据え再エネ導入等で持続可能な操業基盤を構築



## Long Duc 3 Industrial Park (LD3IP)

- 所在地 : ベトナム ドンナイ省
- 開発面積 : 245ha
- 立地 : ホーチミン市中心部から約35km(約45分)  
カトライ港まで約25km(約35分)  
フックアン港まで約25km(約35分)  
カイメップ・チーバイ新港まで約35km (約55分)  
ロンタン新国際空港 (2026年開港予定) まで約10km (約15分)
- 株主 : 双日(70%)、KN Holdings Gp.(30%)
- 特徴 : LONG DUCから3kmの良好なアクセス  
不動産開発実績多数のLong Thanh Golf社とタッグ  
ドンナイ省が注力すべき主要プロジェクト (※) 指定

※ロンタン新国際空港建設プロジェクトを含め、ドンナイ省内の大規模インフラプロジェクトを中心に選ばれた「優先プロジェクト」に位置づけられ、許認可取得などが円滑に進むよう、ドンナイ省からの全面サポートが受けられるプロジェクト

